
04003021105980008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 302

11 Μαΐου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 891 (1)

Μερική ανάκληση της 842/5.4.1995 απόφασης κήρυξης εκτάσεως ως αναδασωτέας εμβαδού 9.728 τ.μ. στη θέση «Σώπατα» περιφέρειας Δήμου Μαλίων Ν. Ηρακλείου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/30.5.1997 τ.Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289/τ.Α/1979) και ειδικότερα του άρθρου 44 του Νόμου αυτού.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980

4. Την αριθμ. 158/1978 γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ., η οποία έγινε αποδεκτή από τον Υπουργό Γεωργίας με την αριθμ. 208446/2845/27.10.1978 απόφασή του, σύμφωνα με την οποία είναι δυνατή η τροποποίηση ή ανάκληση της αποφάσεως με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα μία έκταση (άρση αναδασώσεως) αν η απόφαση εκδόθηκε κατά πραγματική πλάνη του αρμόδιου για την υπογραφή της οργάνου στηριζόμενη επί ανακριβών στοιχείων.

5. Το αριθμ. 180552/2502/24.10.1985 έγγραφο αναπληρωτή Υπουργού Γεωργίας (είναι δυνατή η ανάκληση της Νομαρχιακής απόφασης που κήρυξε την έκταση αναδασωτέα στα πλαίσια της δυνατότητας ανάκλησης των παρανόμων διοικητικών πράξεων, ως εκδοθείσα κατά πλάνη).

6. Την παρ. 4 της αριθμ. 87234/7539/3.9.1997 εγκυκλίου του Υπουργού Γεωργίας «οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων» σύμφωνα με την οποία στις περιπτώσεις που εκτάσεις για τις οποίες είχαν εκδοθεί αποφάσεις με τις οποίες κηρύχθηκαν αδασωτέες λόγω καταστροφής δασικής βλάστησης από πυρκαγιά, παράνομη εκχέρσωση ή άλλη αιτία κριθούν με τη διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 μη δασικές, ανακαλούνται οι σχετικές

αποφάσεις αναδάσωσης, εφόσον ανατρέπεται η αιτιολογική τους βάση (ΣτΕ 3811/1987 και 3413/1989).

7. Το γεγονός ότι σύμφωνα με τη γενική αρχή του Διοικητικού Δικαίου οι διοικητικές πράξεις ανακαλούνται έστω και αν χαρακτηρίζονται από τη Διοίκηση οριστικές και αμετάκλητες (αποφάσεις Συμβουλίου Επικρατείας 3957/78, 312-213/83, 1405, 2177 και 2178/94) και ακόμα του ότι η ανάκληση των δυσμενών παρανόμων διοικητικών πράξεων ενεργείται οποτεδήποτε και μετά την παρέλευση του εύλογου χρόνου χωρίς χρονικούς περιορισμούς (ΣτΕ 1534/75, 839/1975).

8. Την αριθμ. 1038/1988 και 2756/1994 αποφάσεις της Ολομέλειας του ΣτΕ, καθώς και τις αριθμ. 3811/1987 και 214/1993 όμοιες των Δ' και Ε' τμημάτων του ΣτΕ αντίστοιχα.

9. Την αριθμ. 842/5.4.1995 απόφαση του τότε Περ/κού Δ/ντή Ηρακλείου με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού 9.728 τ.μ. στη θέση «Σώπατα» περιφέρειας Δήμου Μαλίων (ΦΕΚ 983/17.11.1995 τ.Δ'). Σύμφωνα με την αριθμ. 2796/8.7.1997 πράξη του Δ/ντή Δασών Ηρακλείου που εκδόθηκε κατά τη διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 η έκταση αυτή υπάγεται στις διατάξεις της δασικής Νομοθεσίας (παρ. 5 άρθρου 3 του παραπάνω νόμου).

10. Την αριθμ. 30/1997 οριστική και τελεσίδικη απόφαση της Πρωτοβαθμίου Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού μας, με την οποία κατά την ενδικοφανή διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 ακυρώθηκε εν μέρει η ανωτέρω πράξη του Δ/ντή Δασών Ηρακλείου και χαρακτηρίσθηκε τμήμα της έκτασης εμβαδού 6.909,58 τ.μ. ως αγροτική (παρ. 6α άρθρου 3 Ν. 998/79).

11. Το γεγονός: α) ότι η ως άνω υπ' αριθμ. 30/1997 οριστική και τελεσίδικη απόφαση της Πρωτοβαμίου Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεως του Νομού μας είναι δεσμευτική για τη Διοίκηση και ότι με την απόφαση αυτή ανετράπη εν μέρει η αιτιολογική βάση της παραπάνω αριθμ. 842/5.4.1995 απόφασης του τότε Περ/κού Δ/ντή Ηρακλείου που αναφέρεται στη διαπίστωση του δασικού χαρακτήρα της εν λόγω έκτασης κατά το χρόνο της εκχερσώσεώς της η οποία διαπίστωση αποτελεί τη νομική προϋπόθεση για την κήρυξη της έκτασης αυτής ως αναδασωτέας, β) ο χαρακτηρισμός μιας έκτασης ως δάσους ή δασικής ή μη αποτελεί αποκλειστική αρμοδιότητα του Δ/ντή Δασών και των Επιτροπών του άρθρου 10 του Ν. 998/79 και η ενδικοφανή διαδικασία του άρθρου 14 του παραπάνω νόμου είναι ανεξάρτητη της κυριότητας μιας εκτάσεως και μπορεί να θεωρηθεί τόσο σε εκτάσεις επί των οποίων είχαν εκδοθεί Πρωτόκολλα Διοικητικής Αποβολής, όσο και σε εκτάσεις που είχαν κτηματογραφηθεί με τη διαδικασία του Ν. 248/1976 (υπ' αριθμ. 2266/94 απόφαση Δ' τμήματος του ΣτΕ, υπ' αριθμ. 523/1984 Γνωμοδότηση της Συνέλευσης των Προϊσταμένων των Νομικών Δ/νσεων του Κράτους) και γ) οι εκδιδόμενες κατά την διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 αποφάσεις του Δ/ντή Δασών και των Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων (Πρωτοβαθμίου και Δευτεροβαθμίου) δεσμεύουν τόσον τις διοικητικές αρχές ενώπιον των οποίων προβάλλει ως πρόκριμα ο χαρακτήρας αυτός της έκτασης όσον και τους ενδιαφερομένους ιδιώτες (ΣτΕ 1561/83, 2266/84).

12. Το άρθρο 1 Ν. 301/76 (ΦΕΚ 21/Α/76) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1232/82 (ΦΕΚ 22/Α/82) και Ν. 1288/82 (ΦΕΚ 20/Α/82) καθώς και του Ν. 2470/97 (ΦΕΚ 40/τ.Α/1997) που αφορούν ποιες διοικητικές πράξεις δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

13. Την αριθμ. 890/31.3.1998 εισήγηση του Δ/ντή Δασών Ηρακλείου, με την οποία προτείνεται η μερική ανάκληση της αριθμ. 842/5.4.1995 απόφαση του τότε Περ/κού Δ/ντή Ηρακλείου, γιατί σήμερα με τις ισχύουσες διατάξεις και ερμηνευτικές αυτών εγκυκλίους διαταγές που αφορούν τους χαρακτηρισμούς και την προστασία των εκτάσεων της χώρας στα πλαίσια της Δασικής Νομοθεσίας τμήμα της έκτασης που αφορά η παραπάνω απόφαση εμβαδού 6.909,58 τ.μ. χαρακτηρίσθηκε ως γεωργικός χώρος και δεν προστατεύεται στα πλαίσια της Δασικής Νομοθεσίας. Επομένως κατά την έκδοση της αριθμ. 842/5.4.1995 απόφαση του τότε Περ/κού Δ/ντή Ηρακλείου εχώρησε πλάνη περί τα πράγματα, για την κήρυξη ως αναδασωτέας της έκτασης που είχε ανέκαθεν γεωργικό χαρακτήρα.

14. Την αριθμ. 4744/27.8.1997 απόφασή μας «ορισμός εισηγητών και η μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής "Με εντολή Γενικού Γραμματέα" αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στους Προϊσταμένους και Υπαλλήλους των Υπηρεσιών της Περιφέρειας», αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αριθμ. 842/5.4.1995 απόφαση του τότε Περ/κού Δ/ντή Ηρακλείου με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού 9.728 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Σώπατα» περιφέρειας Δήμου Μαλίων, κατά το μέρος που αφορά τη μη δασική έκταση των 6.909,58 τ.μ. (παρ. 6α άρθρου 3 Ν. 998/79), όπως αυτή απεικονίζεται με τα στοιχεία Ζ, Ε, Η, Θ, Β, Α, Ζ στο από 20.3.1995 τοπογραφικό διάγραμμα του Δασοπόνου Δασονομείου Ηρακλείου Γεωργίου Μελισσουργάκη, το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή Δασών Ηρακλείου και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, γιατί εκδόθηκε από πλάνη περί τα πραγματικά στοιχεία της έκτασης (τμήμα της έκτασης εμβαδού 6.909,58 τ.μ. είχε ανέκαθεν γεωργικό χαρακτήρα, ενώ με την ανακαλούμενη απόφαση θεωρήθηκε ως δασική) και κατά συνέπεια εκδόθηκε όσον αφορά το τμήμα αυτό κατά παράβαση ουσιαστικής διάταξης νόμου.

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου.

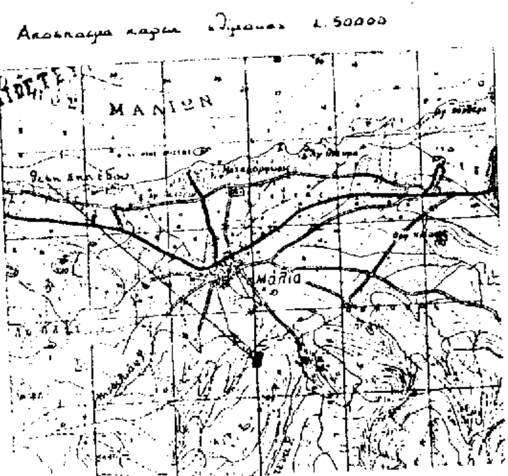
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 31 Μαρτίου 1998

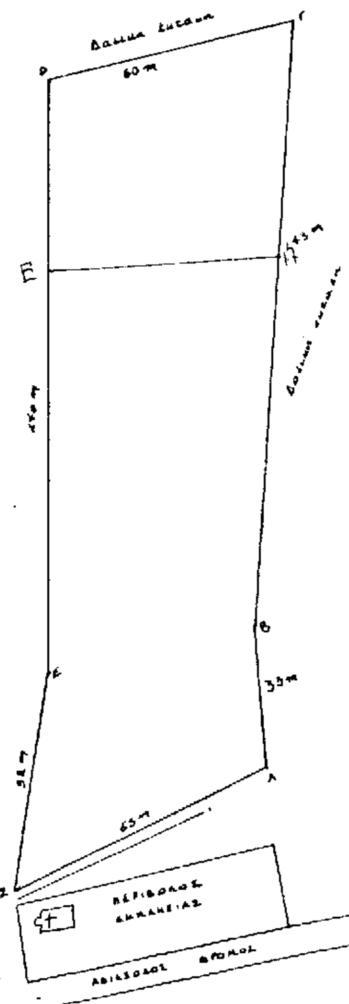
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα αναδάσωσης έκτασης στη θέση "Σαπατα" περιφέρεια του Δήμου Μαλλίων που περιγράφεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΑ) εμβαδού 9.228 m² που εκχερσώθηκε παράνομα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της υπ' αριθ. 849/5-4-1995 απόφασης του κου Περιφερειακού Δ/ντή Ηρακλείου.

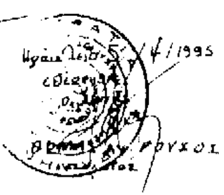
Απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. 1:50000



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



Ηράκλειο 25/1/1995
Ο συντάξας
Μελισσουργάκης Γεώργιος
Δασολόγος



Αριθ. 1268 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Ορφανού-Φράμενα» του Δήμου Μήλου της νήσου Μήλου Ν. Κυκλάδων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα:

α. του άρθρου 41 παρ. 1

β. του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις σχετικές με το θέμα αποφάσεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α. 160417/1180/8.7.80

β. 182447/3049/24.9.80

5. Το άρθρο 120 του Ν. 1892/90.

6. Τη σχετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Κυκλάδων για κήρυξη της παραπάνω έκτασης ως αναδασωτέας, επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία ώστε να αποφευχθεί η διάβρωση και η απόπλυση του εδάφους και να υποβοηθηθεί η φυσική αναγέννηση, ώστε να επαναδημιουργηθεί η δασική βλάστηση. (Σχετ. 160/17.3.98 αναφορά-έκθεση αυτοψίας του Δασονομείου Μήλου), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη φυσική αναγέννηση και την προστασία της δημόσιας δασικής έκτασης που καταστράφηκε από πυρκαγιά εμβαδού 2.397,00 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Ορφανού-Φράμενα», Δήμου Μήλου της νήσου Μήλου του Ν. Κυκλάδων και τα όρια αυτής προσδιορίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και είναι:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή συνοδεύεται από τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

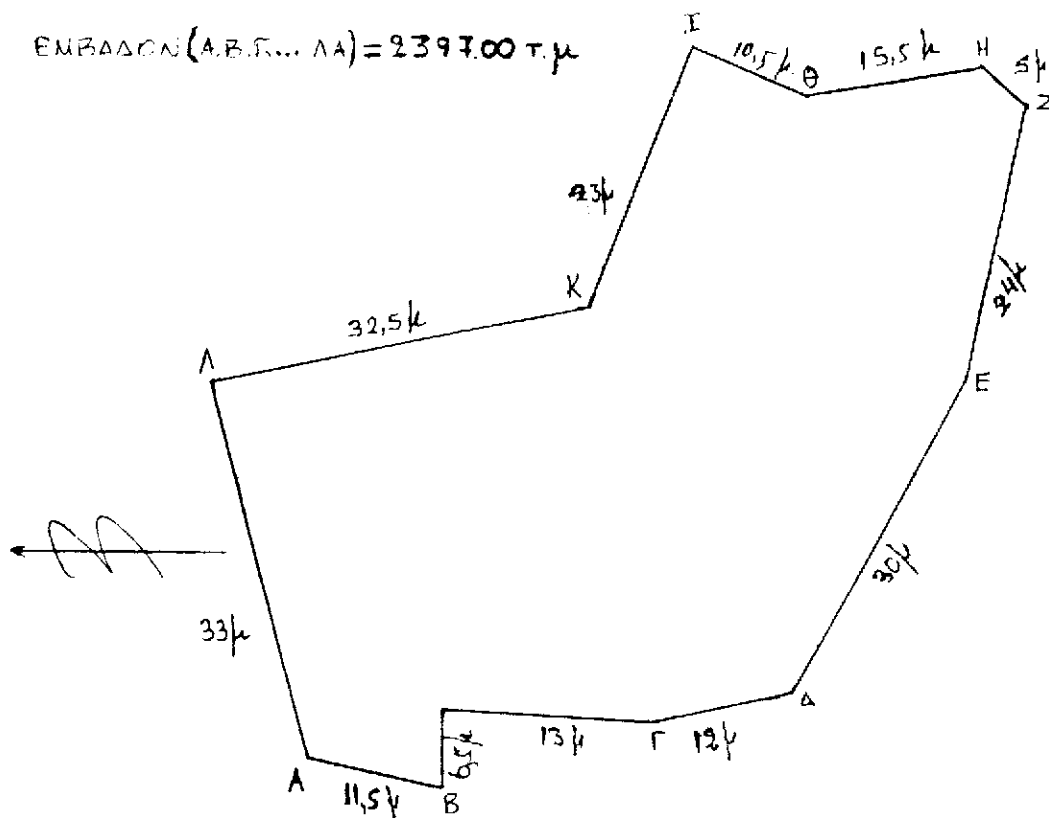
Ερμούπολη, 7 Απριλίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΩΤΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

καείσης Δημόσιας Δασικής έκτασης στη θέση "ΟΡΦΑΝΟΣ-ΦΡΑΜΕΝΑ" της περιφέρειας Δήμου Μήλου, νήσου Μήλου, Ν. Κυκλάδων από πυρκαγιά έτος 18-09-97.

Κλ. 1:500



Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την αρ. πρ. 1268/07.04.98 απόφασή μας.

Ερμούπολη, 07.04.98

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΟΓ.Γ. ΠΕΡ/ΑΣ ΝΟΤ. ΑΙΓΑΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΩΤΑΚΗΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ

ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ
Δασολόγος

ΜΗΛΟΣ 10.03.98
Ο
ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΣ
Δασοπόνος

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Απόσπασμα χάρτου Γ.Υ.Σ. κλ 1:5000) Δημόσιας Δασικής έκτασης στη Θέση "ΟΡΦΑΝΟΥ-ΦΡΑΜΕΝΑ" ν Μήλου. Ν Κυκλάδων που κάηκε από πυρκαγιά στις 18.09.97.

→Θέση έκτασης.

Το παρόν συνοδεύει το από 10-3-98 τοπογραφικό διάγραμμα του Θεοδώρου Καραγεώργου, Δασοπόνου.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Γ. Γ. ΠΕΡΙΦ. ΝΟΤ. ΑΙΓΑΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΩΤΑΚΗΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ

ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ
Δασολόγος

ΜΗΛΟΣ 10.3.98
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Θ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΣ
Δασοπόνος

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/32106 (3)

Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α. 1086294/4983/0010/93 ΦΕΚ 929/93 τ.Δ'.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 28Α).
3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666Β'.
4. Τον πίνακα υπολογισμού και παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 20.11.97 που καθορίστηκαν με την απόφαση 789/31.1.97 για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κ.υ.α. Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ 1086294/4983/0010/93 ΦΕΚ 929/93 τ.Δ' για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Ελευσίνας-Σταυρού Α/Δ Σπάτων από χ.θ. 1+600 - χ.θ. 2+988, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 4138/15.4.98 για συνολικό ποσό δρχ. 530.078.640.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Απριλίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. 17634 (4)

Επίσπευση από το Δημόσιο της μερικής εφαρμογής πολεοδομικού σχεδίου στις περιοχές α) Άγιο Παντελεήμονα-Μποζαΐτικα και β) «Άνω Μποζαΐτικα - Κοτρώνι» του Δήμου Πατρέων Αχαΐας για την εκτέλεση των εργασιών του κόμβου Κ1 της Ευρείας Παράκαμψης Πάτρας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1512/85 και 1722/88.
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70, όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1143/72.
4. Το Π.Δ. 25.8.93 - ΦΕΚ 1181Δ, με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη επέκτασης των περιοχών Αγ. Παντελεήμονα και προαστίου Πατρέων.
5. Τις πράξεις εφαρμογής 1/96 και 3/97 του Δήμου Πατρέων στις περιοχές «Άγιο Παντελεήμονα-Μποζαΐτικα» και «Άνω Μποζαΐτικα-Κοτρώνι», που συντάχθηκαν μεμονωμένα για την έγκαιρη εκτέλεση του κόμβου Κ1 της Ευρείας Παράκαμψης Πάτρας.
6. Τις αποφάσεις 52/4.1.96 και 4770/15.4.97 του Νομάρχη Αχαΐας με τις οποίες κυρώθηκαν οι παραπάνω πράξεις εφαρμογής.
7. Την ανάγκη ανάληψης των οικονομικών υποχρεώσεων του Δήμου Πατρέων από το Δημόσιο, προς τρίτους που απορρέουν από τις παραπάνω πολεοδομικές εφαρμογές, δεδομένου ότι εξυπηρετείται έργο εθνικού επιπέδου.
8. Τις πιστώσεις του Π.Δ.Ε. αρμοδιότητας της Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ και ειδικότερα της ΣΑΕ 071/2, ενάριθμο έργο 9371506, αποφασίζουμε:

α. Την επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του πολεοδομικού σχεδίου Πατρέων, που εγκρίθηκε με το από 25.8.93 Π.Δ. και ειδικότερα τα τμήματα αυτού που έχουν συμπεριληφθεί στις μεμονωμένες πράξεις εφαρμογής 1/96 και 3/97 του Δήμου Πατρέων και οι οποίες έχουν νόμιμα κυρωθεί και μεταγραφεί.

β. Η δαπάνη των εν λόγω πολεοδομικών εφαρμογών θα βαρύνει το λογαριασμό του ενάριθμου 9371506 της ΣΑΕ 071/2 του Π.Δ.Ε αρμοδιότητας Γ.Γ.Δ.Ε.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Απριλίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 7266 (5)

Ακύρωση της 3771/493/1.9.97 απόφασης Νομάρχη Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Των άρθρων 61 και επ. του Ν. 1622/1986 τοπική αυτ-ση - Περιφερειακή ανάπτυξη και δημοκρατικός προγραμματισμός.

β. Του άρθρου μόνου του Π.Δ. 51/1987 καθορισμός των Περιφερειών της χώρας για το σχεδιασμό, προγραμματισμό και συντονισμό της περιφερειακής ανάπτυξης.

γ. Της παρ. 12 του άρθρου 18 του Ν. 2218/1994, ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις.

δ. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 παρ. 8 του Ν. 2052/92 (ΦΕΚ 94Α).

ε. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 Α/97) «περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ....» και ειδικότερα το άρθρο 6 παρ. 10β.

2. Την 3771/493/1.9.97 (ΦΕΚ 793Δ/15.9.97) απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας, που αφορά έγκριση τροποποίησης σχεδίου πόλης Βασιλικού στα Ο.Τ. 318 και 318α.

3. Την από 15.10.97 προσφυγή της Μαρίας συζ. Παναγιώτη Κρόκου, που υποβλήθηκε εμπρόθεσμα κατά

της προαναφερομένης απόφασης και περιήλθε σε μας στις 23.2.98.

4. Το 11122/1460/97/10.2.98 έγγραφο της Δ/νσης ΧΟΠ Ν.Α. Ευβοίας.

5. Το 447/21.4.98 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

6. Τον φάκελλο της υπόθεσης, επειδή:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2508/97 ΦΕΚ 124Α/13.6.97 (άρθρο 25 παρ. 9α) και του Ν. 2242/94 ΦΕΚ 162Α/3.10.94 (άρθρο 3 παρ. 1), ο καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης και η έγκριση ή τροποποίηση σχεδίων πόλεων και πολεοδομικών μελετών παραλιακών οικισμών, γίνεται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας μετά από γνώμη του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

Στην προκειμένη περίπτωση και ενώ ήδη ευρισκόταν σε ισχύ ο Ν. 2508/97, εκδόθηκε η προσβαλλομένη απόφαση με την οποία εγκρίθηκε τροποποίηση του σχεδίου πόλης Βασιλικού από το Νομάρχη Ευβοίας.

Με τα δεδομένα αυτά και λαμβανομένου υπόψη ότι ο οικισμός Βασιλικού είναι παραλιακός και η αρμοδιότητα έγκρισης της τροποποίησης ανήκει στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, πρέπει να γίνουν δεκτοί οι σχετικοί ισχυρισμοί της προσφεύγουσας και να ακυρωθεί η προσβαλλομένη απόφαση η οποία εκδόθηκε κατά παράβαση των προαναφερομένων διατάξεων (άρθρο 25 παρ. 9α του Ν. 2508/97), αποφασίζουμε:

Ακυρώνεται η 3771/493/1.9.97 (ΦΕΚ 793Δ/15.9.97) απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Κατά της παρούσας απόφασης μπορεί να ασκηθεί προσφυγή για παράβαση νόμου στον Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών, σύμφωνα με το αρ. 18 παρ. 13 του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 21 Απριλίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΡΟΝΗΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Ανακοίνωση και ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω απαλλοτριώσεως (προσκύρωση).

Οι: α) Κίμων Τριανταφυλλίδης του Ισαάκ, β) Αθηνά συζ. Κίμωνα Τριανταφυλλίδου, το γένος Ιωάννη Αθανασιάδη, γ) Χαρίλαος Θεοφάνους του Νικολάου και δ) Ανθούλα συζ. Χαρίλαου Θεοφάνους, το γένος Σταματίου Γουγούση, κάτοικοι Θεσσαλονίκης (Αργυροπούλου 14 - Καλαμαριά), δυνάμει του υπ' αριθ. 669/22.4.98 Γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης), κατέθεσαν σ' αυτό ποσό τριών εκατομμυρίων τριακοσίων εξήντα έξι χιλιάδων (3.366.000) ως αποζημίωση οικοπεδικής έκτασης, εμβαδού 19,80 τ.μ., εμφαινομένης με χαρακτηριστικό αριθμό 4 και στοιχεία 1-2-3-1, κειμένης στη συμβολή των οδών Ορέστου και Δημ. Μητροπούλου Δήμου Θεσσαλονίκης, φερομένης στην παρακάτω πράξη τακτοποιήσεως ως ιδιοκτησία Οργανισμού Αποχετεύσεως Θεσσαλονίκης (Ο.Α.Θ.), η οποία με την υπ' αριθ. 6963/1997 πράξη τακτοποιήσεως της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης (Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών) που εγκρίθηκε διορθωμένη με την υπ' αριθ. 29/37474/ΠΕ/3100 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, προσκυρώνεται στην υπ' αριθ. 1 ιδιοκτησία των άνω καταθετών, της προσωρινής τιμής μονάδος αποζημιώσεως της ανωτέρω προσκυρούμενης οικοπεδικής εκτάσεως καθορισθείσης στο ποσό των 170.000 δραχμών ανά τ.μ. δια της υπ' αριθ. 9023/98 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης (ειδικής διαδικασίας), της ως άνω παρακατατεθείσης αποζημιώσεως αποδοτέας στους κατά νόμο αναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Το ως άνω γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης κατετέθη στη συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Ευδοκία Στρογγύλη-Παπαστεργίου, δυνάμει της υπ' αριθ. 6728/28.4.1998 πράξεώς της.

(Αριθ. διπλ. είσπρ. ΔΟΥ Γεν. Εσόδων Θεσ. 3341084/1998)

Θεσσαλονίκη, 28 Απριλίου 1998

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ